



Entretien saisonnier

Lors d'un après-midi de sabbat ensoleillé, Mary Cochrane, âgée de 84 ans, sortit de l'église comme elle l'avait fait de nombreuses fois par le passé. Elle se retira par la même allée, prit la même porte de sortie, descendit le même escalier sur le devant de l'église, s'aidant pour descendre de la même rampe qu'elle utilisait depuis de nombreuses années. Mais cette fois-ci un malheur fit la différence. La rampe d'escalier étant mal fixée au mur, celle-ci s'était peu à peu descellée avec le temps, et ce jour-là, Mary perdit l'équilibre. Quelques personnes avaient sans doute remarqué le problème mais, les semaines passant, celui-ci subsistait. Lorsque Mary s'appuya sur la rampe pour se rattraper celle-ci céda, entraînant Marie dans une chute d'une quinzaine de marches qui la cloua au lit pour le restant de sa vie.

Un programme d'entretien préventif constitue un excellent moyen de savoir quand les travaux doivent être effectués et à quel moment de l'année. Nous espérons que ce guide et les formulaires d'entretien saisonnier vous seront utiles lors de la planification de votre entretien et la prévision de votre budget, et la classification des besoins de votre église par ordre de priorité. Certains problèmes seront faciles à résoudre, du fait qu'ils impliquent peu de travail et/ou d'outils. D'autres tâches peuvent coûter très cher. Vous devrez soumettre ces projets au conseil de l'église, car ils pourront exiger un prêt ou une collecte de fonds.

Les formulaires d'entretien saisonnier sont organisés par saison, et pour chaque saison vous trouverez quelques grandes catégories telles que l'entretien des intérieurs, des équipements, des toitures, etc. Lors de l'examen d'un formulaire, vous pouvez être amené à cocher la case « Non » en réponse à une question, ce qui vous indiquera qu'il est nécessaire de réaliser une tâche. Certaines d'entre elles seront très simples et vous serez en mesure de les réaliser vous-même, tandis que d'autres pourront requérir l'aide d'un professionnel et leur coût pourra impliquer l'approbation préalable du conseil et des fonds. Nous avons conçu les formulaires de telle façon que vous puissiez y porter la progression de vos projets, depuis la collecte de devis, l'approbation du conseil ou le financement, et y noter la date de fin des travaux.

Nous espérons que cette approche vous sera utile dans le suivi de la progression de vos projets et dans votre travail concernant les démarches nécessaires auprès de votre église.

AU PRINTEMPS



■ ENTRETIEN EXTÉRIEUR DES BÂTIMENTS

Les dommages provoqués par le gel, la neige ou le vent ont-ils été réparés?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

Les stores ont-ils été installés ou réparés?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

Les contre-fenêtres ont-elles été enlevées et les moustiquaires des fenêtres installées?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

Les fenêtres ont-elles été nettoyées?

OUI

NON

Travail achevé le

Le mastic manquant ou fissuré a-t-il été remplacé?

OUI

NON

Travail achevé le

Les carreaux cassés ont-ils été remplacés?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

Les peintures extérieures des bâtiments sont-elles en bon état?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

■ ENTRETIEN DES TOITURES

Les noues des toitures ont-elles été nettoyées?

OUI

NON

Travail achevé le

Les drains de toits ont-ils été nettoyés?

OUI

NON

Travail achevé le

Les gouttières ont-elles été nettoyées et révisées ?

OUI

NON

Travail achevé le

Les tuyaux de descente des gouttières ont-ils été nettoyés et révisés ?

OUI

NON

Travail achevé le

Toutes les réparations nécessaires des toitures ont-elles été effectuées ?

OUI

NON

Devis reçu

Objectif

Approuvé par le conseil

Montant financé

Travail achevé le

■ ENTRETIEN INTÉRIEUR DES BÂTIMENTS

Les détecteurs de fumée fonctionnant sur pile ont-ils été vérifiés et les piles remplacées (deux fois par an) ?

OUI

NON

Travail achevé le

Les extincteurs ont-ils été vérifiés et leur entretien effectué ?

OUI

NON

Travail achevé le

Les extincteurs automatiques au-dessus des cuisinières et des friteuses ont-ils été vérifiés et certifiés (deux fois par an) ?

OUI

NON

Devis reçu

Objectif

Approuvé par le conseil

Montant financé

Travail achevé le

Les systèmes d'arrosage (pour la suppression des incendies) ont-ils été vérifiés (vérifiés deux fois par an et certifié tous les cinq ans) ?

OUI

NON

Devis reçu

Objectif

Approuvé par le conseil

Montant financé

Travail achevé le

Toutes les portes coupe-feu sont-elles correctement ajustées et peuvent-elles se fermer sans effort ?

OUI

NON

Devis reçu

Objectif

Approuvé par le conseil

Montant financé

Travail achevé le

Les portes de sortie réservées aux issues de secours ont-elles été vérifiées pour s'assurer qu'elles s'ouvrent facilement ?

OUI

NON

Devis reçu

Objectif

Approuvé par le conseil

Montant financé

Travail achevé le

Tous les livres et papiers à jeter et les débris ont-ils été éliminés ?

OUI

NON

Travail achevé le

Les fenêtres, les tentures, les stores, etc. ont-ils été nettoyés ou remplacés ?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

Les fenêtres des sous-sols et les vides sanitaires ont-ils été ouverts ou préparés pour la ventilation d'été ?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

■ ENTRETIEN DES ÉQUIPEMENTS

Le système de chauffage a-t-il été arrêté ?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

L'entretien des pompes a-t-il été effectué conformément aux manuels ?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

Les cheminées et les cendres des cuves d'incinérateur ont-elles été nettoyées ?

OUI

NON

Travail achevé le

L'entretien des climatiseurs a-t-il été fait (et les couvertures enlevées et entreposées) ?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

L'entretien des équipements de ventilation a-t-il été fait ?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

Tous les câbles chauffant du combustible et des gouttières ont-ils été vérifiés ?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le
