



Entretien saisonnier

Lors d'un après-midi de sabbat ensoleillé, Mary Cochrane, âgée de 84 ans, sortit de l'église comme elle l'avait fait de nombreuses fois par le passé. Elle se retira par la même allée, prit la même porte de sortie, descendit le même escalier sur le devant de l'église, s'aidant pour descendre de la même rampe qu'elle utilisait depuis de nombreuses années. Mais cette fois-ci un malheur fit la différence. La rampe d'escalier étant mal fixée au mur, celle-ci s'était peu à peu descellée avec le temps, et ce jour-là, Mary perdit l'équilibre. Quelques personnes avaient sans doute remarqué le problème mais, les semaines passant, celui-ci subsistait. Lorsque Mary s'appuya sur la rampe pour se rattraper celle-ci céda, entraînant Marie dans une chute d'une quinzaine de marches qui la cloua au lit pour le restant de sa vie.

Un programme d'entretien préventif constitue un excellent moyen de savoir quand les travaux doivent être effectués et à quel moment de l'année. Nous espérons que ce guide et les formulaires d'entretien saisonnier vous seront utiles lors de la planification de votre entretien et la prévision de votre budget, et la classification des besoins de votre église par ordre de priorité. Certains problèmes seront faciles à résoudre, du fait qu'ils impliquent peu de travail et/ou d'outils. D'autres tâches peuvent coûter très cher. Vous devrez soumettre ces projets au conseil de l'église, car ils pourront exiger un prêt ou une collecte de fonds.

Les formulaires d'entretien saisonnier sont organisés par saison, et pour chaque saison vous trouverez quelques grandes catégories telles que l'entretien des intérieurs, des équipements, des toitures, etc. Lors de l'examen d'un formulaire, vous pouvez être amené à cocher la case « Non » en réponse à une question, ce qui vous indiquera qu'il est nécessaire de réaliser une tâche. Certaines d'entre elles seront très simples et vous serez en mesure de les réaliser vous-même, tandis que d'autres pourront requérir l'aide d'un professionnel et leur coût pourra impliquer l'approbation préalable du conseil et des fonds. Nous avons conçu les formulaires de telle façon que vous puissiez y porter la progression de vos projets, depuis la collecte de devis, l'approbation du conseil ou le financement, et y noter la date de fin des travaux.

Nous espérons que cette approche vous sera utile dans le suivi de la progression de vos projets et dans votre travail concernant les démarches nécessaires auprès de votre église.

EN AUTOMNE



■ ENTRETIEN DU SITE

Tous les égouts ont-ils été nettoyés ?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

Les broussailles et les mauvaises herbes ont-elles été coupées ?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

Les moustiquaires de fenêtres ont-elles été enlevées et les contre-fenêtres installées ?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

Les tondeuses à gazon ont-elles été nettoyées et révisées ?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

■ ENTRETIEN EXTÉRIEUR DES BÂTIMENTS

Les branches d'arbres touchant un bâtiment ou surplombant une toiture ont-elles été coupées ?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

Des contre-fenêtres et des bourrelets d'étanchéité ont-ils été posés ?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

Les moustiquaires de fenêtres ont-elles été réparées et stockées ?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

Les calfeutrages manquants ou fissurés des portes et des fenêtres ont-ils été remplacés ?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

Tous les stores extérieurs ont-ils été enlevés?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

Les extérieurs ont-ils été repeints (si nécessaire)?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

■ ENTRETIEN DES TOITURES

Les noues des toitures ont-elles été nettoyées?

OUI

NON

Travail achevé le

Les drains de toits ont-ils été nettoyés?

OUI

NON

Travail achevé le

Les gouttières ont-elles été nettoyées?

OUI

NON

Travail achevé le

Les tuyaux de descente des gouttières ont-ils été nettoyés?

OUI

NON

Travail achevé le

■ ENTRETIEN INTÉRIEUR DES BÂTIMENTS

Le fonctionnement du système d'éclairage d'urgence a-t-il été vérifié?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

Le fonctionnement du système d'alarme incendie a-t-il été vérifié?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

Le fonctionnement des détecteurs de fumée a-t-il été vérifié (les piles doivent être remplacées tous les six mois)?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

Les interrupteurs et les prises de courant défectueux ont-ils été réparés ou remplacés ?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

Les rallonges électriques et les nœuds de câbles ont été enlevés ou recâblés correctement ?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

Les câbles détériorés ont-ils été remplacés ?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

Tous les éclairages de sortie de secours ont-ils été vérifiés et les ampoules remplacées si nécessaire ?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

Les tapis ne sont pas usagés ou déchirés ?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

■ ENTRETIEN DE PRÉPARATION POUR L'HIVER

Tous les radiateurs et les bouches d'air ont-ils été nettoyés ?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

Les vides sanitaires et les fenêtres des sous-sols ont-ils été fermés et préparés pour l'hiver ?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

Les tuyaux de cheminée ont-ils été ramonés ?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

Les climatiseurs ont-ils été couverts et protégés ?

OUI

NON

Devis reçu
Approuvé par le conseil

Objectif
Montant financé

Travail achevé le

La chaufferie a-t-elle été nettoyée et débarrassée de tous les détritrus?

OUI

NON

Travail achevé le

DATE

Les équipements et les tuyaux de gaz propane ont-ils été nettoyés et révisés?

OUI

NON

Devis reçu

Objectif

DATE

Approuvé par le conseil

Montant financé

\$

Travail achevé le

DATE

Les filtres à air des chaudières ont-ils été nettoyés ou remplacés?

OUI

NON

Travail achevé le

DATE

Les robinets d'eau extérieurs ont-ils été coupés?

OUI

NON

Travail achevé le

DATE

Avez-vous souscrit des contrats de déneigement en vigueur pour l'hiver?

OUI

NON

Devis reçu

Objectif

DATE

Approuvé par le conseil

Montant financé

\$

Travail achevé le

DATE